

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 275
по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2016 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2016 г		215674,62
Доходы :		
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	1523328,13
	поступление	1412156,54
	процент поступления	92,7
	поступление за нежилое помещение	175238,7
	поступление за интернет и рекламу	19764,00
	Итого	1607159,24
№ п/п	Расходы :	
1	Накладные расходы на управление	141215,65
2	Налог УСН	48214,78
3	Затраты ООО "РЭП31 " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию дворовых территорий ; начисления на заработную плату; уплата налогов,материалы)	670895,03
	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура: Промывка и опрессовка системы отопления - 5375 м/п. Поверка ОДПУ .Ремонт системы холодного водоснабжения 4 мп, запорная арматура 4 шт. Ремонт системы горячего водоснабжения 2 мп, запорная арматура 6 шт. Ремонт системы отопления -запорная арматура 10 шт, 5 мп.Опломбировка антимагнитными пломбами 49шт. Демонтаж, монтаж ОДПУ для поверки ПРЭМ ХВС ду 80 мм,поверка преобразователя ПРЭМ 80№ 201392.Устранение завалов в в/к кв. 17.Обследование вентканала кв 116. Ремонт дверей 2 шт. Ремонт кровли 35м.кв	195343,17
	Ремонт электроснабжения: установка электрических ламп накаливания 130 шт. ;ремонт распределительного шкафа ВРУ , замена вводных рубильников, общедомового прибора учета линии питания лифтов,трансформаторов тока ОДПУ и распределительных перемычек рабочих фаз. Ремонт распределительных этажных электрощитов, электромагистралей в техподполье. Монтаж приборов освещения площадок 1-го этажа, техподполья и помещения ВРУ ; замена розеток 4 шт.,замена провода 15 мп,восстановление светоточек в МОП 6 шт,	231399,74
4	Благоустройство дворовой территории :Завоз песка 4 т,окраска детского оборудования 9 м2,Установка турникета 8 мп	7141,29
5	страхование лифтов ,уборка лифтовых кабин ,оценка соответствия лифтов, отработавших назначенный срок (рег № 11914,11915)	38354,50
6	аварийная служба	92164,74
7	Дератизация ООО "Чистый Дом"	5037,91
8	т/о газовых сетей	3 653,41
9	ООО "МИВЦ" (услуги по механизированному учету и обработке л/с, конвертации)	38 097,00
10	вывоз мусора КГМ	59 030,22
Итого		1530547,44
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома		292286,42
задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам		270438,35

