

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 79
по ул. Ген. Лизюкова за период с января по декабрь 2016 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2016 г		-283869,08
	Доходы :	
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	1085843,64
	поступление	1078710,57
	процент поступления	99,3
	поступление за интернет и рекламу	13896,00
	Итого	1092606,57
№ п/г	Расходы :	
1	Накладные расходы на управление	109260,66
2	Налог УСН	32778,20
	Затраты ООО "РЭП27а " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию дворовых территорий ; начисления на заработную плату; уплата налогов ,материалы)	563772,41
3	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура: Промывка и опрессовка системы отопления 2412 м/п. Ремонт системы отопления: смена запорной арматуры 4 шт. Ремонт системы горячего водоснабжения 3 мп, смена запорной арматуры 4 шт. Ремонт системы холодного водоснабжения 15 мп. Ремонт системы канализации 2 мп. Установка водомеров. Демонтаж, монтаж ОДПУ для поверки . Поверка ОДПУ. Остекление лестничных клеток 2,6 м2. Ремонт дверей (техэтаж; выход на техэтаж; входы в подвалы; подъездные) 1 шт. Ремонт межпанельных швов 14 мп. Бетонирование ступеней 1 м2.	99738,80
	Ремонт системы электроснабжения: установка электрических ламп накаливания 60 Вт 20 шт., замена выключателей 2 шт., замена провода 10 мп; восстановление светоточек МОП 1 шт.	2657,35
4	Благоустройство дворовой территории: завоз чернозема 4 тн. Ремонт отмостки 12 м2. Завоз песка 1 т. Снос деревьев 1 шт. Ремонт контейнерной площадки.	23658,02
5	страхование лифтов,уборка лифтовых кабин ;замена каната ограничителя скорости (диам.7,8мм) рег № 11643;замена несущих канатов и КВШ (диам. 770/3*10,5) №11643	64373,17
6	аварийная служба	63351,92
7	Дератизация ООО "Чистый Дом" ;дезинсекция подвала 671,2кв.м.	5337,24
8	ООО "МИВЦ" (услуги по механизированному учету и обработке л/с, конвертации)	27152,00
10	вывоз мусора КГМ	40311,23
	Итого	1005239,00
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома		-196501,51
задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам		19094,40