

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 271  
по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2016 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2016 г		<b>-1166538,61</b>
	<b>Доходы :</b>	
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	1003838,23
	поступление	997766,21
	процент поступления	99,30
	поступление за интернет и рекламу	14556,00
	<b>Итого</b>	<b>1012322,21</b>
<b>№ п/п</b>	<b>Расходы :</b>	
1	Накладные расходы на управление	99776,62
2	Налог УСН	30369,67
	Затраты ООО "РЭП31 " на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : ( выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию дворовых территорий ; начисления на заработную плату; уплата налогов ,материалы )	462431,84
3	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура: Промывка и опрессовка системы отопления - 2932 м ; Ремонт системы горячего водоснабжения 8 мп, запорная арматура 6 шт. Ремонт системы холодного водоснабжения запорная арматура 4 шт. Ремонт системы канализации 3 мп. Ремонт системы отопления 4 мп, запорная арматура 6 шт. Демонтаж, монтаж ОДПУ для поверки ПРЭМ ХВС ду 80; ГВС ду 50,32 .Установка антимагнитных пломб 141шт . Обследование и прочистка вентиляционных каналов кв 67;устранение завалов и проверка дымоходов в вентканалов кв 64. Ремонт кровли 133 м2 .Остекление лестн.клеток 5 м2.	149256,88
	Ремонт электроснабжения: провод 30 м., восстановление светоточек в МОП 6 шт., установка электрических ламп накаливания. - 300 шт.,замена выключателей 6 шт,	8976,18
4	Благоустройство дворовой территории : завоз песка (4 т.), окраска д/о (10 м.кв), окраска ограждения конт. площадки 50 м²	4866,92
5	аварийная служба	59016,90
6	т/о газовых сетей	5568,56
7	дератизация (ООО "Чистый дом")	5924,16
8	ООО "МИВЦ" (услуги по механизированному учету и обработке л/с, конвертации )	28836,00
9	вывоз мусора КГМ	40424,66
	<b>Итого</b>	<b>895448,39</b>
<b>Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома</b>		<b>-1049664,79</b>
задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам		276352,76

ул.45 Стр.Дивизии,271

наименование		2015 (факт)	руб						
		ед.изм.							
1	Ремонт кровли	50 м² (кв. № 107)	подъезд	П/О	благ	инж.	эл.	проч.	проверка
2	Ремонт фасада								
	балконы								
3	Ремонт межпанельных швов								
4	Ремонт козырьков								
5	Благоустройство дворовой территории	завоз песка 4 т. окраска д/о (3 ед)		18374,6	18374,6				
6	Ремонт подъездов	под 2		31167				31167	
7	Ремонт системы отопления	частичная замена запорной арматуры 8 шт.		3495,92		3495,92			
8	Ремонт системы горячего водоснабжения	частичная замена запорной арматуры 8 шт.		2370,72		2370,72			
9	Ремонт системы холодного водоснабжения	частичная замена запорной арматуры 4 шт.		1185,36		1185,36			
10	Ремонт системы канализации	замена участка трубопровода 6 м.		2055		2055			
11	Промывка и опрессовка системы отопления	2932м		79046,72		79046,72			
13	Поверка ОДПУ и госповерка СИ								
14	Ремонт электроснабжения	провод 20 м.; патроны 8 шт.		9942,12			9942,12		
15	Прочие работы								
	ремонт дверей	4 шт.		2287,52		2287,52			
	замки на двери	6 шт.		708,9		708,9			
	ремонт вентиляции								
	остекление	4,2 м²		1135,76		1135,76			
	контейнерная площадка	замена контейнеров 4 шт.		2637,96	2637,96				
	Итого			154407,58	21012,56	92285,9	9942,12	31167	154407,58

Директор УК "Бульвар Победы"

С.И.Боев