

**Отчет о расходовании денежных средств по жилому дому № 285
по ул. 45 Стрелковой дивизии за период с января по декабрь 2015 года.**

остаток денежных средств на лицевом счете на 1.01.2015 г		-115015,37
Доходы :		
	начисление платы по содержанию и ремонту жилья	1033412,36
	поступление	999780,01
	процент поступления	96,70
	поступление за нежилое помещение	11358,00
	поступление за интернет и рекламу	18000,00
Итого		1029138,01
№ п/п	Расходы :	
1	Накладные расходы на управление	99978,00
2	Налог УСН	30874,14
3	Затраты ООО "РЭПЗ1" на техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и оборудования в том числе : (выплата заработной платы АУП , рабочим текущего ремонта, рабочим по содержанию; начисления на заработную плату; уплата налогов)	613693,21
	Подготовка инженерного оборудования к отопительному сезону и восстановление теплового контура:Ремонт системы отопления:частичная замена запорной арматуры (8 шт.), Частичная замена труб (4 м.п.), Замена манометров (3 шт.), .Ремонт системы ГВС :частичная замена запорной арматуры (8 шт.) Частичная замена труб (4 м.п.), Ремонт системы ХВС :частич. замена запорной арматуры (4 шт.), Ремонт системы канализации:прочистка дворовой канализации (3 раза) Промывка и опрессовка системы отопления - 4500 м ; смена замков на дверях (6 шт.), остекление (10,8 м.кв.) ремонт дверей (2 шт.).	135366,60
	Ремонт электроснабжения:замена провода (30 м.п.), замена патронов (4 шт.), замена выключателей автоматических 25 А (4 шт.), выключатели одноклавишные (4 шт.), эл.лампа 75 Вт. (280 шт.).	9834,86
4	Благоустройство дворовой территории :завоз песка (3 т), окраска д/о (11 шт) , окраска контейнеров (5 шт.), окраска ограждения конт. площадки (12 м ²), снос деревьев (1шт) замена карманов (1 шт.), ремонт отмостки (42 м.кв.), установка новых контейнеров (5 шт.), установка ограждения из профлиста (38,22 м.кв.).	71876,43
5	аварийная служба	56645,90
6	т/о газовых сетей	3116,48
7	дератизация (ООО "Чистый дом")	3087,48
8	ООО "МИВЦ" (услуги по механизированному учету и обработке л/с, конвертации)	30309,00
9	комиссионный сбор сбербанка от суммы жилищно-коммунальных услуг	8189,10
10	страхование лифтов,уборка лифтовых кабин	14097,42
11	вывоз мусора КГМ	58018,45
12	ремонт кровли 160 м.кв.	20560,00
13	ремонт цоколя-оштукатуривание и окраска масляным составом 86 кв.м.	39430,00
14	ремонт межпанельных швов 11 м.п	3762,00
Итого		1198839,08
Остаток денежных средств на лицевом счете Вашего дома		-284716,44
	задолженность населения по всем жилищно-коммунальным услугам	372572,71

